

# 電子申請システム plus

---

性能評価・省エネ関連業務等申請版

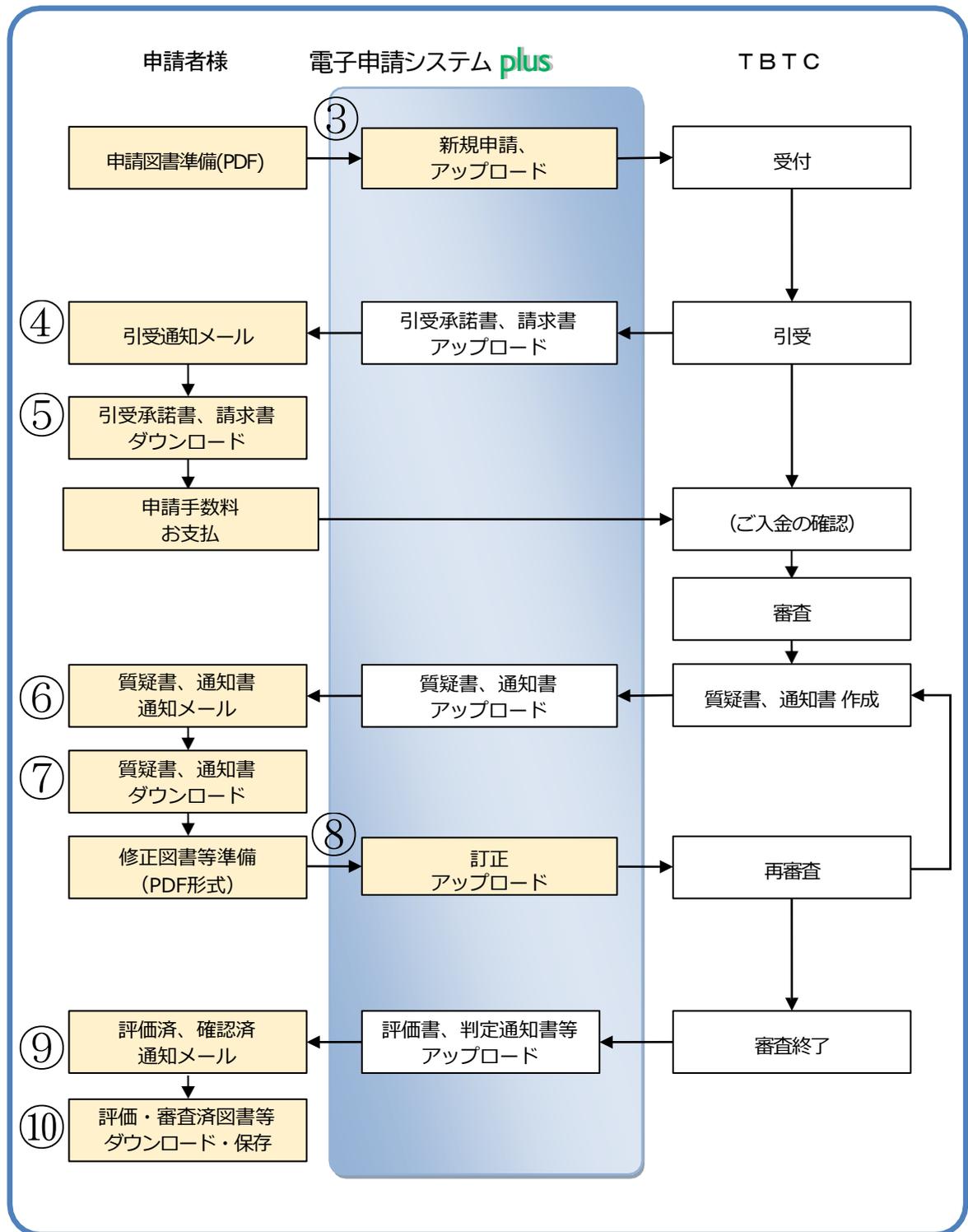
## 内容

1. 電子申請の手続きフロー.....	2
2. システムログイン.....	3
① 電子申請システム plus へのアクセス.....	3
② ログイン.....	4
3. 電子申請手順.....	5
③ 新規申請、アップロード.....	5
④ 引受通知メール.....	9
⑤ 引受承諾書、請求書ダウンロード.....	10
⑥ 質疑・通知 通知メール.....	12
⑦ 質疑書・通知書等ダウンロード.....	13
⑧ 訂正アップロード.....	14
⑨ 評価済図書又は確認済通知メール.....	17
⑩ 評価・審査済図書等ダウンロード.....	18
⑪ 申請の取り下げを行う場合.....	19
4. 電子申請手順（変更申請）.....	21
申請一覧より交付済みの変更申請対象の物件を選択する。.....	21
[付録 1] メール受信設定について.....	22
[付録 2] 閲覧許可の変更について（申請者権限のみ）.....	23
[付録 3] 複写申請について.....	25
[付録 4] 物件削除について.....	26

### 注記：

当電子申請システムはERIホールディングス株式会社が提供するシステムを使用しています。  
以下の説明資料内に「ERI」と記載してある部分については「TBTC」と読み替えていただきますよう  
よろしくお願いいたします。

1. 電子申請の手続きフロー



申請者が作業する部分

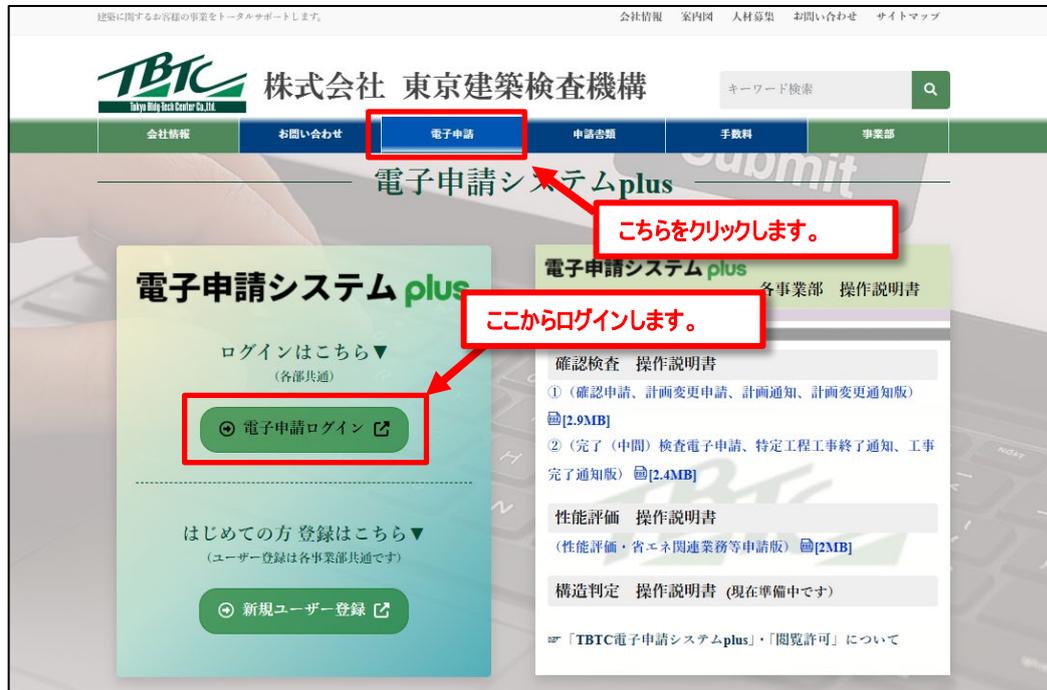
※性能評価、省エネ関連業務等の申請手続きの一例になります。

※通知とは、省エネ適合性判定における「期間延長する旨の通知」、「決定できない旨の通知」を指します。（「通知メール」を除き、本書において同じ）

## 2. システムログイン

### ① 電子申請システムplus へのアクセス

弊社サイト(<https://www.tokyo-btc.com/>)にアクセスし、下記の「電子申請」メニューをクリックします。  
電子申請の案内画面より、「ログイン」をクリックします。



ログイン画面が表示されます。

The login page features a blue header with the title '電子申請システムplus'. The main content area has a white background with a blue border. It contains a message in Japanese asking the user to enter their email and password and click the login button. There are two input fields: one for the email address (with an example '例) xxxxxx@abcd.co.jp') and one for the password. Below these fields is a blue button labeled 'ログイン'. To the right of the button, there are two links: 'パスワードを忘れた方' and 'ユーザー情報登録'. At the bottom of the page, there is a footer with the text '利用規約 | 個人情報保護方針' and 'Copyright (C) 2023 Tokyo Bldg-Tech Center Co., Ltd. All Rights Reserved.'

② ログイン

登録したメールアドレスとパスワードを入力し、【ログイン】ボタンをクリックします。

従前の「電子申請受付 web システム」でユーザー登録済の場合は、登録したメールアドレス、パスワードがそのままご利用できます。

ログイン	メールアドレス/パスワードの入力後にクリックします。
パスワードを忘れた方	パスワードを忘れた際に利用します。
ユーザー登録	新規のユーザー登録を行う際に利用します。

メニュー構成について

①新規申請	新たに申請をお申込みいただくにはここからおこないます。
②申請一覧	申請中の情報、及び、過去の申請情報の閲覧を行う事ができます。
③最新の情報に更新	表示されている物件を最新の情報に更新したいときに利用します。
④グループ管理	グループ管理者へ登録依頼時に利用します。
⑤ユーザー設定等	ユーザー設定：ご登録情報の確認、及び修正を行うことができます。 パスワードの変更もこちらから行うことが可能です。 マニュアル：取扱説明書等をダウンロードすることができます。 よくあるお問い合わせ：お問い合わせを多く寄せられる事柄について掲載しています。 ログアウト：システムからログアウトし、ログインページに戻ります。

## 3. 電子申請手順

### ③ 新規申請、アップロード

【新規申請】ボタンをクリック後、必要項目を入力します。

※他の物件を活用して新規申請したい場合は、「[付録 3]複写申請について(P.25)」をご参照ください。

(1) 申請情報を入力します。※赤字は必須項目

- 申請種別「設計住宅性能評価」の場合

① **新規申請**

申請種別

建築確認関係 計画通知 **設計住宅性能評価** 建設住宅性能評価 フラット35適合証明 省エネ適判関係 構造適判関係

● 設計住宅性能評価

② ○ コース1 (評価書活用) ○ コース2 (評価結果活用) **● 活用なし**

③ 申請支店

本社

④ 物件名

⑤ お客様管理番号

⑥ 交付希望日

希望日を選択して下さい

※ご入力いただいたご希望を確約するものではありませんので、あらかじめご了承ください。

設計住宅性能評価の申請をする場合はこちら

- 申請種別「省エネ適判関係」の場合

申請種別

建築確認関係 計画通知 設計住宅性能評価 建設住宅性能評価 フラット35適合証明 **省エネ適判関係** 構造適判関係

※電子的申請は、仮申請のみ電子で本申請は紙面とする場合に選択して下さい。

① ● 省エネ適合性判定 (住宅・非住宅) ○ 省エネ適合性判定 (電子的申請) ○ BELS (住宅・非住宅)

○ 低炭素建築物 ○ 住宅性能証明 ○ 長期優良住宅

○ その他

省エネ関係の申請をする場合はこちら

① **申請種別**: 該当する申請種別のタブ及び申請項目を選択します。

(例) 省エネ適判関係のタブを選択し、省エネ適合性判定(住宅・非住宅)を選択する。

② **他制度への活用(省エネ)**: 省エネ適合性判定で設計住宅性能評価を活用しない場合は「活用なし」を選択し、活用する場合は「コース1」「コース2」を選択してください。

③ **申請支店**: 本社を選択します。

④ **物件名**: 問い合わせや通知メールの表題になりますので、入力をお願いします。

⑤ **お客様管理番号**: 管理番号を入力することで検索が簡易に行えます。

⑥ **交付希望日**: 評価書等の成果物の交付希望日を選択できます。なお希望を確約するものではありませんのでご了承ください。

(2) 閲覧許可を設定します。

閲覧許可を行う場合は、右側の枠内に閲覧させたいメールアドレスを入力し、【追加】ボタンをクリックします。

①

閲覧許可 (物件ごとにメンバー選択)

< 追加

削除 >

申請者権限追加・削除

tbtc\_test@example.com  
@tokyo-btc.com

※赤く表示されたメールアドレスは、本システムの新規ユーザー登録が必要です。新規アップロードボタン押下後に、ユーザー登録依頼メールが配信されます。  
ユーザー登録済の方には参加招待のメールが配信されます。

※参加招待したいメンバーのメールアドレスを入力し、追加ボタンをクリックしてください。  
複数名を同時に追加登録したい場合は、改行して入力してください。

閲覧許可 (物件ごとにメンバー選択)

(登録承認待ち)  
tbtc\_test@example.com

削除 >

申請者権限追加・削除

ユーザー登録済の方は、登録された氏名が表示されます。(1行目)  
未登録のユーザーは、メールアドレスが赤字で表示されます。(2行目)

すでにユーザー登録済の場合は、登録された氏名が表示されます。(1行目)

未登録のユーザーは、メールアドレスが赤字表示されます。(2行目)

※閲覧許可が不要の場合は、左側の枠内より対象を選択し、【削除】ボタンをクリックします。

追加したユーザーに申請者と同じ権限(閲覧許可の追加・削除、物件削除)を付与したい場合は左側の枠内より対象を選択し、「申請者権限追加・削除」をクリックします。

閲覧許可 (物件ごとにメンバー選択)

(登録承認待ち)  
tbtc\_test@example.com

< 追加

削除 >

申請者権限追加・削除

閲覧許可 (物件ごとにメンバー選択)

(申請者) (登録承認待ち)  
tbtc\_test@example.com

選択したユーザー名に「(申請者)」が追加されます。

※申請者権限を解除する場合も、対象を選択し、【申請者権限追加・削除】ボタンをクリックします。

新規申請後に、

ユーザー登録済の場合は、閲覧するための承認メールが配信されます。(承認後、閲覧できます。)

ユーザー未登録の場合は、ユーザー登録するためのメールが配信されます。

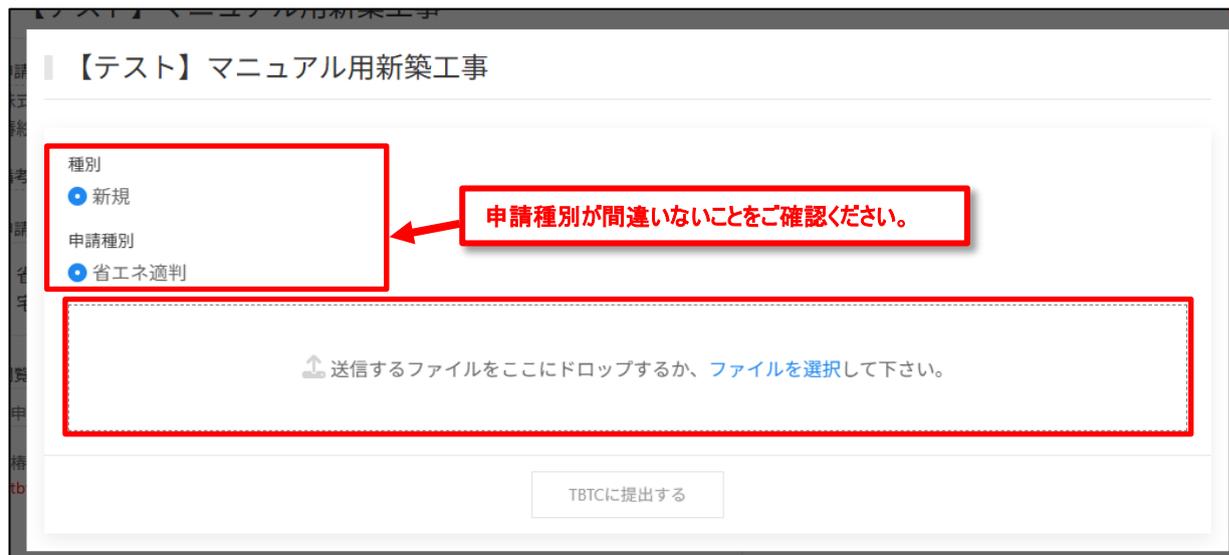
(3) 【保存して次へ】ボタンをクリックします。

申請業務に係る取引については、関係業務約款及び業務規程等を同意した上でアップロードします。

保存して次へ

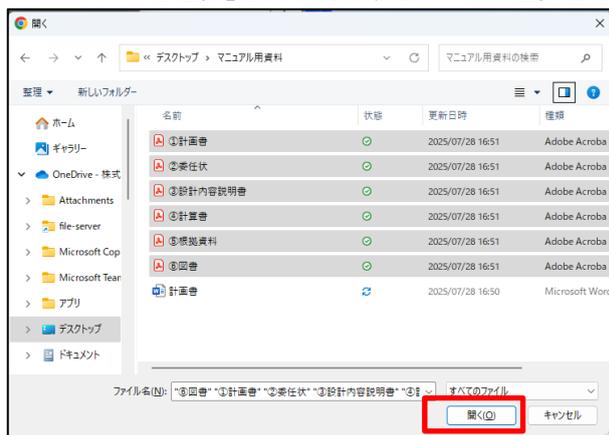
※申請業務に係る取引については、関係業務約款及び業務規程等を同意した上でクリックをお願いします。

- (4) 申請する図書を選択します。  
「ファイルの選択」をクリックするか、枠内にファイルをドロップします。



ファイル名の付け方については、書類名や図面名を明記することで、内容が明確になります。  
ファイルアップロードを後で行う場合は、右上の「×」をクリックします。

- (5) 「ファイルを選択」をクリックした場合、ファイル選択画面が表示され、ファイルを選択します。(複数選択可能)



※1 ファイル最大 1GB までアップロードが可能です。

選択したファイルがリストに追加されます。



選択したファイルを削除したい場合は、ファイル名右横の×ボタンを押します。

【テスト】 マニュアル用新築工事

種別  
 新規

申請種別  
 省エネ適判

送信するファイルをここにドロップするか、[ファイルを選択](#)して下さい。

種別	申請種別	ファイル名/コメント	
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ①計画書.pdf コメントを入力して下さい	×
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ②委任状.pdf コメントを入力して下さい	×

(6) ファイルの選択が完了したら、【TBTCに提出する】ボタンをクリックします。

種別	申請種別	ファイル名/コメント	
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ①計画書.pdf コメントを入力して下さい	×
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ②委任状.pdf コメントを入力して下さい	×
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ③設計内容説明書.pdf コメントを入力して下さい	×
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ④計算書.pdf コメントを入力して下さい	×
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ⑤根拠資料.pdf コメントを入力して下さい	×
<input type="checkbox"/>	新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判 ⑥図書.pdf コメントを入力して下さい	×

TBTCに提出する

(7) ファイルの送信が完了したメッセージを確認し、右上の「×」をクリックします。

電子申請システムplus

【テスト】 マニュアル用新築工事

ファイルの送信が完了しました。

種別  
 訂正  取下げ届  新規

申請種別  
 省エネ適判

種別	申請種別	ファイル名/コメント
新規	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判	①計画書.pdf コメントを入力して下さい

100%

※追加で書類をアップロードしたい場合は「ファイルの選択」をクリックするか、枠内にファイルをドロップします。  
 以上で「③新規申請、アップロード」の手順は完了です。

## ④ 引受通知メール

TBTC が引受すると引受承諾書、請求書をアップロードします。  
アップロード後、申請者へメールが届きます。

[新規] 【【テスト】マニュアル用新築工事】TBTC電子申請ファイル受信通知サンプル



TBTC電子申請  
宛先 ●●●●●●

😊 ↩️ 返信 ↩️ 全員に返信 ➡️ 転送 🗉 ⋮

2025/07/29 (火) 10:30

全員に返信の開始: 転送しておきます。 承認されました。 いつもお世話になっています。 📧 フィードバック

TBTC 電子申請システム plus から、申請ファイルを受付けました。

申請 ID : 25070008-1  
申請種別 : 省エネ適合性判定 (住宅・非住宅)  
物件名 : 【テスト】 マニュアル用新築工事  
お客様管理番号 :  
申請者 : ●● ●●株式会社 ▲▲▲▲▲▲

TBTC 電子申請システム plus URL  
<https://app.test.j-eri.jp/eriappv2/ticket/id/rukseWwg1cQZgwwZGAKHeoO666bjbwsQzd37bX76Y0E%3D>

リンク箇所をクリックすると該当の物件が表示されます。

※電子申請システム plus のログインが必要となる場合があります。

## ⑤ 引受承諾書、請求書ダウンロード

電子申請システム plus にアクセスし、引受承諾書、請求書の電子データをダウンロードします。

(1) 【TBTC】タブを選択します。

※種別が「引受」のファイルがダウンロードの対象になります。

※ダウンロード期限がありますので、期限内にダウンロードしてください。

種別が「引受」のファイルをダウンロードします。

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新 | グループ管理

ファイル追加 | 閲覧許可変更 | メール受信設定 | メッセージ | 追加申請 | 複写申請 | 申請削除

【テスト】マニュアル用新築工事

申請者	申請日時	申請支店	申請ID
株式会社 [REDACTED]	2025/07/28 16:45:50	本社	25070008-1
	最終質疑日時		
備考			

申請者: TBTC

種別が「引受」のファイルをダウンロードします。

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
引受	省エネ適判	25070008-1_引受承諾書.pdf	2025/07/29 14:02:29	2025/08/19 23:59:59

ダウンロード期限がありますので、期限内にダウンロードしてください。

(2) ダウンロードするファイルが複数ある場合は、ダウンロードしたいファイルにチェックを入れます。

申請者: TBTC

三 操作

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
<input checked="" type="checkbox"/>	引受	25070008-1_引受承諾書.pdf (128.70KB)	2025/07/29 14:02:29	2025/08/19 23:59:59

署名: ✓ 有効

証明書の所有者名	組織名	タイムスタンプ日時	有効期限
LE Test2 100017		2025-07-29 14:06:32	2030-01-01 09:00:00

(3) 「操作」をクリックし、「一括ダウンロード」をクリックします。

三 操作

選択したファイルに対して:

一括ダウンロード

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
<input checked="" type="checkbox"/>	引受	25070008-1_引受承諾書.pdf (128.70KB)	2025/07/29 14:02:29	2025/08/19 23:59:59

署名: ✓ 有効

証明書の所有者名	組織名	タイムスタンプ日時	有効期限
LE Test2 100017		2025-07-29 14:06:32	2030-01-01 09:00:00

# 電子申請システムplus

選択したファイルを Zip ファイルの形式でダウンロードができます。

The screenshot shows the '電子申請システム plus' interface. A red box highlights a download menu for a file named '\_23090188-1\_20230927194920.zip'. The menu options are '開く' (Open) and '名前を付けて...' (Save with name...). A red arrow points from a text box to this menu.

**選択したファイルを Zip ファイル形式でダウンロードができます。**

## <参考>

ファイル名をクリックすることでもダウンロードができます。

※この場合は、表示されているファイル形式のままダウンロードができます。

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
<input type="checkbox"/>	引受 設計評価 長期 BELS (住宅)	23090188-1設計引受承諾書.pdf (181.06KB) 📄	2023-09-27 18:46:59	2023-10-18 00:00:00
<input type="checkbox"/>	引受 設計評価 長期 BELS (住宅)	23090188-1設計請求書.pdf (181.06KB) 📄	2023-09-27 18:47:20	2023-10-18 00:00:00

The screenshot shows the '電子申請システム plus' interface. A red box highlights a download menu for a file named '23090188-1設計引受承諾書 (1).pdf'. The menu options are '開く' (Open) and '名前を付けて...' (Save with name...). A red arrow points from a text box to this menu.

**アップロードしたファイル形式のままダウンロードができます。**

⑥ 質疑・通知 通知メール

TBTC から質疑や通知書交付等がある場合、質疑書や修正箇所を記した書類又は通知書等をアップロードします。アップロード後、申請者へメールが届きます。

[引受] 【【テスト】マニュアル用新築工事】TBTC電子申請ファイル送信通知

サンプル

TBTC電子申請  
宛先 ●●●●

2025/07/29 (火) 14:07

この度は電子申請のご利用ありがとうございます。

TBTC 電子申請管理システムから、ファイルをアップロードしました。  
TBTC 電子申請システム plus より、ファイルの確認をお願い致します。

申請 ID : 25070008-1  
申請種別 : 省エネ適合性判定 (住宅・非住宅)  
物件名 : 【テスト】 マニュアル用新築工事  
お客様管理番号 :  
申請者 : ●●●● 株式会社 ▲▲▲▲▲  
備考 :

ファイル名(ダウンロード期限) コメント :  
25070008-1\_引受承諾書.pdf (2025/08/19 23:59:59)

TBTC 電子申請システム plus URL  
<https://testapp.tokyo-btc.com/eriappv2/ticket/id/rukseWwg1cQZgwwZGAKHeoO666bjbwsQzd37bX76Y0E%3D>

リンク箇所をクリックすると該当の物件が表示されます。  
※電子申請システム plus のログインが必要となる場合があります。

⑦ 質疑書・通知書等ダウンロード

電子申請システム plus にアクセスし、質疑書、通知書等の電子データをダウンロードします。

- (1) 【TBTC】タブを選択し、質疑又は通知を選択します。  
 ※種別が「質疑」又は「通知」のファイルがダウンロードの対象になります。  
 ※ダウンロード期限がありますので、期限内にダウンロードしてください。

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
引受	省エネ適判	25070008-1_引受承諾書.pdf (128.70KB)	2025/07/29 14:02:29	2025/08/19 23:59:59
質疑	省エネ適判	25070008-1_質疑書.pdf	2025/07/29 16:17:26	2025/08/19 23:59:59

- (2) ファイル名をクリックし、ダウンロードします。

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
質疑	設計評価 長期 BELS (住宅 ・非住宅)	23090188-1質疑事項通知書.pdf (181.06KB)	2023-09-27 19:21:54	2023-10-18 00:00:00

アップロードしたファイル形式のままダウンロードができます。

## ⑧ 訂正アップロード

質疑等により訂正する電子データを追加アップロードします。

(1) 【申請一覧】より、該当の「申請 ID-枝番」又は「物件名/お客様管理番号」をクリックします。

電子申請システム plus

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新 | グループ管理

合計: 1件 | 一覧データ出力

検索条件設定

申請ID-枝番	物件名/お客様管理番号	会社名/申請者	申請種別/進捗	申請支店	質疑日
25070008-1	【テスト】マニュアル用新築工事	株式会社	省エネ適合性判定 (住宅・非住宅)	本社	2025/07/29 16:17:26

(2) 【ファイル追加】ボタンをクリックします。

電子申請システム plus

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新 | グループ管理

ファイル追加 | 閲覧許可変更 | メール受信設定 | メッセージ | 追加申請 | 複写申請 | 申請削除

【テスト】マニュアル用新築工事 「ファイル追加」ボタンをクリックします。

申請者	申請日時	申請支店	申請ID
株式会社	2025/07/28 16:45:50	本社	25070008-1
	最終質疑日時		
	2025/07/29 16:17:26		

備考

申請種別

省エネ適合性判定 (住宅・非住宅)

(3) 訂正する図書を選択します。

「ファイルの選択」をクリックするか、枠内にファイルをドロップします。

【テスト】マニュアル用新築工事

種別

訂正  取下げ届  新規

申請種別

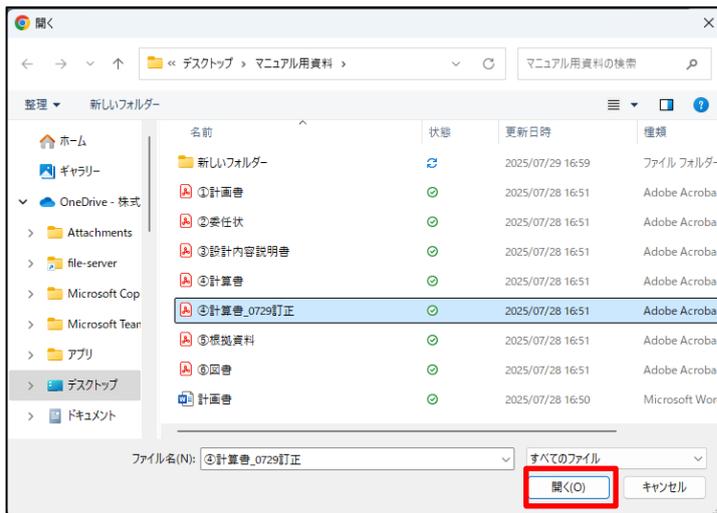
省エネ適判

送信するファイルをここにドロップするか、ファイルを選択して下さい。

TBTCに提出する

ファイル名の付け方については、書類名や図面名に修正日等を追加することで分かりやすくなります。

(4) 「ファイルを選択」をクリックした場合、ファイル選択画面が表示され、ファイルを選択します。(複数選択可能)



※1 ファイル最大 1GB までアップロードが可能です。

選択したファイルがリストに追加されます。



(5) ファイルの選択が完了したら、【TBTCに提出する】ボタンをクリックします。



ファイルの送信が完了したメッセージを確認し、右上の「×」をクリックします。

【テスト】マニュアル用新築工事

ファイルの送信が完了しました。

種別  
 訂正  取下げ届  新規

申請種別  
 省エネ適判

送信するファイルをここにドロップするか、[ファイルを選択](#)して下さい。

種別	申請種別	ファイル名/コメント
訂正	<input checked="" type="radio"/> 省エネ適判	④計算書_0729訂正.pdf コメントを入力して下さい 100%

TBTCに提出する

※追加で書類をアップロードしたい場合は「ファイルの選択」をクリックするか、枠内にファイルをドロップします。

以上で「⑧訂正アップロード」の手順は完了です。

⑨ 評価済図書又は確認済通知メール

TBTC の審査が終了すると、TBTC の評価又は審査済印を付与した図書及び評価書、判定通知書等をアップロードします。

アップロード後、申請者へメールが届きます。

[確認済] 【【テスト】マニュアル用新築工事】TBTC電子申請ファイル送信通知

サンプル

TBTC電子申請  
宛先 ●■■■■■

2025/07/29 (火) 17:27

この度は電子申請のご利用ありがとうございます。

TBTC 電子申請管理システムから、ファイルをアップロードしました。  
TBTC 電子申請システム plus より、ファイルの確認をお願い致します。

申請 ID : 25070008-1  
申請種別 : 省エネ適合性判定 (住宅・非住宅)  
物件名 : 【テスト】 マニュアル用新築工事  
お客様管理番号 :  
申請者 : ■■■■■ 株式会社■■■■■  
備考 :

ファイル名(ダウンロード期限) コメント :  
25070008-1\_適合通知書.pdf (2025/08/19 23:59:59)  
25070008-1\_審査済図書.zip (2025/08/19 23:59:59)

TBTC 電子申請システム plus URL  
<https://testapp.tokyo-btc.com/eriappv2/ticket/id/rukseWwg1cQZgwwZGAkHeoO666bjbwsQzd37bX76Y0E%3D>

リンク箇所をクリックすると該当の物件が表示されます。

※電子申請システム plus のログインが必要となる場合があります。

⑩ 評価・審査済図書等ダウンロード

電子申請システム plus にアクセスし、評価・審査済図書及び評価書、判定通知書等の電子データをダウンロードします。

※「評価済図書」、「確認済」の図書はTBTC の評価又は審査済印付きの電子データになります。

(1) 【TBTC】タブを選択します。

※種別が「評価済図書」、「確認済」のファイルがダウンロードの対象になります。

※ダウンロード期限がありますので、期限内にダウンロードしてください。

申請者 **TBTC**

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
<input type="checkbox"/>	引受	省エネ適判 25070008-1_引受承諾書.pdf (128.70KB) 3	2025/07/29	2025/08/19 23:59:59
<input type="checkbox"/>	質疑	省エネ適判 25070008-1_質疑書.pdf (89.82KB)	2025/07/29	2025/08/19 23:59:59
<input type="checkbox"/>	確認済	省エネ適判 25070008-1_適合通知書.pdf	17:20:12	2025/08/19 23:59:59
<input type="checkbox"/>	確認済 又は 評価済図書	省エネ適判 25070008-1_審査済図書.zip	2025/07/29 17:21:00	2025/08/19 23:59:59

種別が「評価済図書」又は「確認済」のファイルをダウンロードします。

ダウンロード期限がありますので、期限内にダウンロードしてください。

(2) ファイル名をクリックし、ダウンロードします。

申請者 **TBTC**

種別	申請種別	ファイル名/コメント	アップロード日時	ダウンロード期限
<input type="checkbox"/>	引受	省エネ適判 25070008-1_引受承諾書.pdf (128.70KB) 3	2025/07/29	2025/08/19 23:59:59
<input type="checkbox"/>	質疑	省エネ適判 25070008-1_質疑書.pdf (89.82KB)	2025/07/29	2025/08/19 23:59:59
<input type="checkbox"/>	確認済	省エネ適判 25070008-1_適合通知書.pdf (128.70KB)	2025/07/29	2025/08/19 23:59:59
<input type="checkbox"/>	確認済	省エネ適判 25070008-1_審査済図書.zip (189.20KB)	2025/07/29	2025/08/19 23:59:59

新規申請 申請一覧 最新の情報に更新 グループ管理

ファイル追加 閲覧許可変更 メール受信設定 メッセージ

アップロードしたファイル形式のままダウンロードができます。

⑪ 申請の取り下げを行う場合

申請を取り下げる場合は、取下げ届をアップロードします。

(1) 【申請一覧】より、該当の「申請 ID-枝番」又は「物件名/お客様管理番号」をクリックします。



(2) 【ファイル追加】ボタンをクリックします。

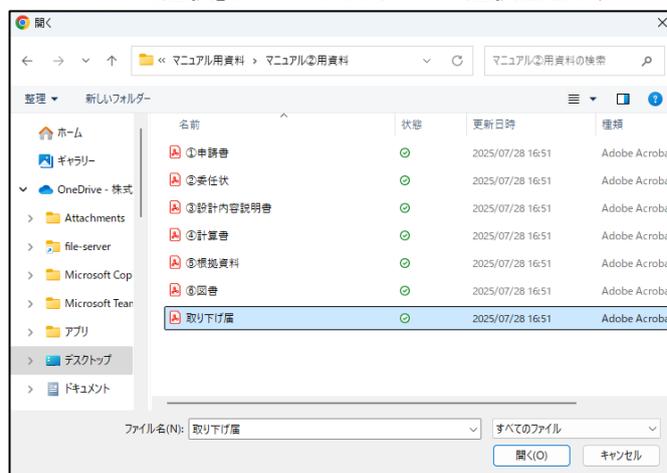


(3) 訂正する図書を選択します。

「ファイルの選択」をクリックするか、枠内にファイルをドロップします。



(4) 「ファイルを選択」をクリックすると、ファイル選択画面が表示され、ファイルを選択します。(複数選択可能)



選択したファイルがリストに追加されます。

【テスト】 マニュアル用②新築工事

種別  
 訂正  新規  取下げ届

申請種別  
 BELS

送信するファイルをここにドロップするか、[ファイルを選択](#)して下さい。

種別	申請種別	ファイル名/コメント
<input type="checkbox"/>	取下げ届	取り下げ届.pdf コメントを入力して下さい

TBTCに提出する

(5) ファイルの選択が完了したら、【TBTCに提出する】ボタンをクリックします。

【テスト】 マニュアル用②新築工事

種別  
 訂正  新規  取下げ届

申請種別  
 BELS

送信するファイルをここにドロップするか、[ファイルを選択](#)して下さい。

種別	申請種別	ファイル名/コメント
<input type="checkbox"/>	取下げ届	取り下げ届.pdf コメントを入力して下さい

TBTCに提出する

申請処理が終了したメッセージを確認し、右上の「×」をクリックします。

【テスト】 マニュアル用②新築工事

ファイルの送信が完了しました。

種別  
 訂正  新規  取下げ届

以上で「①申請の取り下げを行う場合」の手順は完了です。

<参考>

TBTC が取下げ届を受理すると受理した結果をアップロードします。

その際に申請図書等の削除を行います。

※申請図書等の削除をもって返却としています。

## 4. 電子申請手順(変更申請)

申請一覧より交付済みの変更申請対象の物件を選択する。

電子申請システムplus

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新 | グループ管理

合計: 2件 | 1 | 一覧データ出力

検索条件設定

申請ID-枝番	物件名/お客様管理番号	会社名/申請者	申請種別/進捗	申請支店	質疑日
25070014-1	【テスト】マニュアル用②新築工事	株式会社	BELS (住宅・非住宅)	本社	
25070008-1	【テスト】マニュアル用新築工事	株式会社	省エネ適合性判定 (住宅・非住宅)	本社	2025/07/29 16:17:26

追加申請ボタンを選択する。

【追加申請】ボタンをクリックした後の手順は新規申請※と同じですが、電子申請 ID が追加申請した ID を継承し、枝番のみ変更されます。

例: 電子申請 ID が 23100001-1 → 電子申請 ID が 23100001-2 になります。

※申請の「③新規申請、アップロード(P.8)」をご参照ください。

備考欄に「変更設計評価申請」、「計画変更」、「軽微変更該当証明申請」など変更申請する内容を記入して下さい。

電子申請システムplus

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新 | グループ管理

ファイル追加 | 閲覧許可変更 | メール受信設定 | メッセージ | 追加申請 | 複写申請 | 申請削除

【テスト】マニュアル用新築工事

申請者	申請日時	申請支店	申請ID
株式会社	2025/07/28 16:45:50	本社	25070008-1
	最終質疑日時		
	2025/07/29 16:17:26		

備考

軽微変更該当証明書申請

申請一覧では、以下のように表示されます。

電子申請システムplus

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新 | グループ管理

合計: 3件 | 1 | 一覧データ出力

検索条件設定

申請ID-枝番	物件名/お客様管理番号	会社名/申請者	申請種別/進捗	申請支店	質疑日
25070008-1	【テスト】マニュアル用新築工事	株式会社	省エネ適合性判定 (住宅・非住宅) 完了	本社	2025/07/29 16:17:26
25070008-2	【テスト】マニュアル用新築工事	株式会社	省エネ適合性判定 (住宅・非住宅)	本社	

## [付録 1] メール受信設定について

【メール受信設定】ボタンをクリックすると、設定画面が表示されます。



対象にチェック、又はチェックを外すたびに保存されます。

例: 質疑のみ通知を受けたい場合



例: 質疑以外の通知を受けたい場合 (管理者など)



<通知内容について> ※設計住宅性能評価等の一例となります。

アップロード通知	引受	引受承諾書、請求書を送付した場合
	質疑	質疑書を送付した場合
	質疑(含構造)	質疑書を送付した場合
	評価済図書	審査後の評価済図書等を送付した場合
	取下げ届	取下げ届の受領結果を送付した場合

## [付録 2] 閲覧許可の変更について（申請者権限のみ）

【閲覧許可変更】ボタンをクリックすると、閲覧できる登録ユーザーの変更ができます。  
 ※申請者権限のユーザーのみが変更できます。

ユーザーを追加したい場合は、右側の枠にメールアドレスを入力し、【追加】ボタンで追加します。

すでにユーザー登録済の場合は、登録された氏名が表示されます。(1行目)

未登録のユーザーは、メールアドレスが赤字表示されます。(2行目)

※閲覧許可が不要の場合は、左側の枠内より対象を選択し、【削除】ボタンをクリックします。



[付録 3] 複写申請について

複写したい物件を表示し、【複写申請】ボタンをクリックします。

電子申請システム plus

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新

ファイル追加 | 閲覧許可変更 | メール受信設定 | 追加申請 | **複写申請** | 申請削除

テスト物件

555

申請者	申請日時	申請支店	申請ID
株式会社	2023/09/27 17:25:59 最終更新日時 2023/09/27 20:27:05	テスト用	23090188-1

備考

申請種別

- 設計住宅性能評価 +
- 長期優良住宅 +
- BELS (住宅) +

閲覧許可

申請者

申請種別～閲覧許可欄までが複写された形で入力画面が表示されます。

電子申請システム plus

新規申請 | 申請一覧 | 最新の情報に更新 | グループ管理

申請種別

建築確認関係 | 計画通知 | **設計住宅性能評価・省エネ (住宅) 関係** | 建設住宅性能評価 | フラット35適合証明 | 省エネ適判 (住宅以外) 関係

※評価・長期一体申請は設計住宅性能評価・長期優良住宅の両方をご選択ください

設計住宅性能評価
  長期優良住宅
  省エネ適判 (住宅)

BELS (住宅)
  低炭素建築物
  住宅性能証明

性能向上計画認定 (住宅)
  東京ゼロエミ (設計審査)
  その他

他制度への活用 (省エネ)

コース1 (評価書活用)
  コース2 (評価結果活用)
  活用なし

※コース1、コース2についてはコチラ

申請支店

テスト用

物件名

テスト

お客様管理番号

交付希望日

希望日を選択して下さい

※ご入力いただいたご希望を確約するものではありませんので、あらかじめご了承ください。

閲覧許可 (物件ごとにメンバー選択)

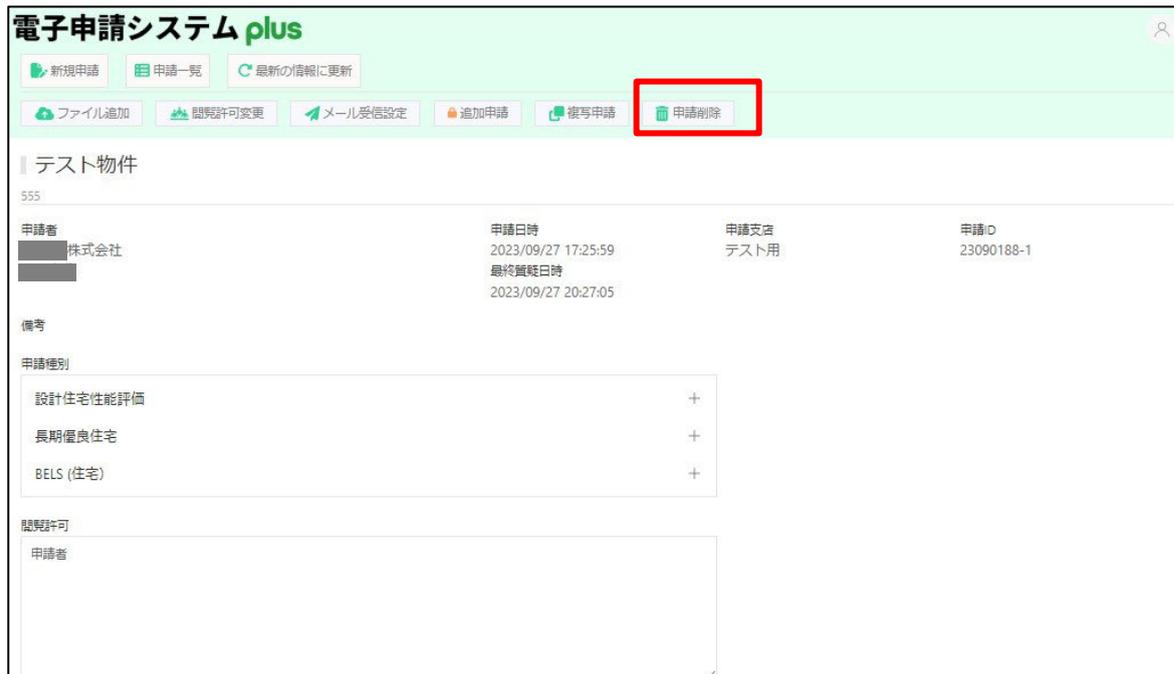
< 追加

**複写元の情報がコピーされるので、適宜変更します。**

各項目の入力、操作方法については、③新規申請、アップロード(P.5～)をご参照ください。

## [付録 4] 物件削除について

申請者権限を有するユーザーは、申請情報を削除することができます。  
(申請状況により、TBTC の確認が必要となる場合があります。)



確認メッセージが表示されるので「削除する」をクリックします。



※申請情報を含めたすべての情報が削除されますので、ご注意ください。

### <参考>

TBTC がすでに申請図書をダウンロードしている場合は、削除申請の形となり、TBTC が確認後、物件を削除されます。確認メッセージが表示されるので「削除申請する」をクリックします。

