（表面）

別紙

物件名			
建築主		調査者	

項　目	調　査　欄	※調査方法	TBTC記入欄
用途地域（高さの限度） ☐ 指定なし ☐ 市街化調整区域	☐ 一低層（☐ 10m　☐ 12m）　☐ 二低層（☐ 10m　☐ 12m） ☐ 一中高　☐ 二中高　☐ 一住　☐ 二住　☐ 準住 ☐ 近商　☐ 商業　☐ 準工　☐ 工業　☐ 工専		☐
最低敷地面積 （基準法53条の2） ☐ 該当なし	☐ 有　（　　）㎡		☐
指定（容積率／建ぺい率） ☐ 指定なし	（　　％／　　％）（　　％／　　％） （　　％／　　％）（　　％／　　％）		☐
防火地域 ☐ 指定なし	☐ 防火地域　☐ 準防火地域　☐ 安全条例7条の3指定区域　☐ 22条指定区域		☐
高度地区（法58条） ☐ 指定なし	☐ 最高限度高度地区 （　　）m 第（　　）種　（　　）m 第（　　）種 ☐ 最低限度高度地区　　）m		☐
日影規制（測定面・規制値） ☐ 規制なし	☐ 規制あり　（　　m・　　h／　　h） （　　m・　　h／　　h）		☐
特別用途地区 ☐ 該当なし	☐ 文教地区（第　　種）　☐ 中高層階住居専用地区（第　　種） ☐ 特別工業地区（第　　種）　☐ その他（　　）		☐
その他の地域区等 ☐ 該当なし	☐ 高度利用地区　☐ 土砂災害（特別）警戒区域 ☐ 景観地区　☐ 駐車場整備地区 ☐ 臨港地区　☐ その他（　　）		☐
開発許可等 ☐ 該当なし ☐ 協議済 協議先	☐ 都計法29条許可　（　完了・未完了・許可申請中　） （許可・検査済証番号等　　） ☐ 都計法43条許可　（　完了・未完了・許可申請中　） （許可・検査済証番号等　　） ☐ 宅地造成工事規制区域 （許可・検査済証番号等　　）		☐
市街地開発事業 都市施設 ☐ 該当なし	☐ 土地区画整理事業（　　）（計画決定・事業認可） ☐ 市街地再開発事業（　　）（計画決定・事業認可） ☐ 都市計画道路（　　）（計画決定・事業認可） ☐ 都市計画公園（　　）（計画決定・事業認可） ☐ その他（　　）（計画決定・事業認可）		☐
都計法53条許可	☐ 要　（許可日　　）　☐ 不要 （番号　　）		☐
地区計画等 ☐ 該当なし	☐ 有（　　）地区　☐ 条例 有 ☐ 届出要（届出日　　）　☐ 届出不要 （番　号　　）		☐

※調査方法はA　特定行政庁の窓口で内容を確認　B　特定行政庁のホームページで内容を確認
C　特定行政庁に電話で確認　D　資料その他で確認

⇒（裏面）へ続く

（裏面）

項　目	調　査　欄	※調査方法	TBTC記入欄
道路種別	□　　項　　号　幅員（　　）m　番号等（　　） □　　項　　号　幅員（　　）m　番号等（　　） □　　項　　号　幅員（　　）m　番号等（　　） □　　項　　号　幅員（　　）m　番号等（　　）		□
基準法等　許可・認定 □　該当なし	□　43条2項1号認定　認定日・番号（　　） □　43条2項2号許可　認定日・番号（　　） □　その他　（　　）		□
建築紛争予防条例又はまちづくり条例による標識設置 □　該当なし	（最高の高さ:　　m　　軒高:　　m　　） □　対象建築物（都・区・市）条例　　） （ 標識設置日　　）		□
住戸数	□　（　　）戸		□
備　考			□